

Tabel parcelar  
A762 F760 F761 A766 F768 PDT769 A770 DE771 A773\_3 DE773/2, A773/1 DE 782/2

ANEXA NR. 32

UAT NITCHIDORF, JUD. TIMIS  
(include toate imobilele din tarla)

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. carte funciară	Nr. parcelă (nr. topografic)	Nr. cadastral /Nr. CF*	Suprafața parcelă din act (mp)	Categoria de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Numele și prenumele proprietarului	Act proprietate (nr./data)****)	Observații
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1	A762/1		A762/1	400281	20000	arabil	20000	20000	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	2	A762/2		A762/2	404694	10000	arabil	10000	10000	URSULESCU ANA	TP 60854/65/ 16.04.2004	Reconstituire
	3	A762/3		A762/3	404695	7000	arabil	7000	7000	SERACIN PAUN	TP 60854/67/ 16.04.2004	
	4	A762/4		A762/4	400288	10000	arabil	10000	10000	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	5	A762/5		A762/5	400292	12000	arabil	12000	12000	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	6	A762/6		A762/6	400284	5800	arabil	5800	5800	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	7	F760		F760	404696	35300	faneata	35300	35300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	8	F761		F761	404697	8200	faneata	8200	8200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	9	A762/7		A762/7/1	400291	10932	arabil	10932	10932	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	10	A762/7		A762/7/2	404691	10268	arabil	10268	10268	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.C. nr. 639 din 02/08/2012	
	11	A762/8/1		A762/8/1	404698	5389	arabil	5389	5389	ISAC MARIANA	TP 60854/73/ 16.04.2004	Reconstituire
	12	A762/8/2		A762/8/2	404699	1411	arabil	1411	1411	ISAC MARIANA	TP 60854/73/ 16.04.2004	Reconstituire
	13	A762/9/1		A762/9/1	404700	27095	arabil	27095	27095	SIRBU EVA	TP 17010/46/ 16.04.2004	Reconstituire
	14	A762/9/2		A762/9/2	404701	2905	arabil	2905	2905	SIRBU EVA	TP 17010/46/ 16.04.2004	Reconstituire
	15	A762/10		A762/10	404702	14800	arabil	14800	14800	STANCIU TRAILA	TP 1/5/ 04.05.2006	Reconstituire
	16	A762/11		A762/11	404703	20000	arabil	20000	20000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	17	A762/12		A762/12	404704	11200	arabil	11200	11200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	18	A762/13		A762/13	402211	30000	arabil	30000	30000	MARINACHE ELENA-ANDREEA	C.V.C. nr. 53 din 17/01/2020 Act Notarial nr. 7 din 05/02/2020	
	19	A762/14		A762/14	404705	20000	arabil	20000	20000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	20	A762/15		A762/15	404706	13900	arabil	13900	13900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	21	A762/16		A762/16	404707	17500	arabil	17500	17500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	22	A762/17		A762/17	404708	20000	arabil	20000	20000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	23	DE763		DE763	404709	3097	drum	3097	3097	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
	24	DE771		DE771	404710	3162	drum	3162	3162	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
	25	A766/1		A766/1	404711	26600	arabil	26600	26600	CIUCUON ANA	TP 23971/85/ 18.04.2001	Reconstituire
	26	A766/2		A766/2	404712	37000	arabil	37000	37000	ARJOCA IOANA	TP 17010/16/ 20.05.2003	Reconstituire
	27	A766/3	343 Ned	A766/3	403757	5400	arabil	5400	5400	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	28	A766/4	9 Ned Duboz	A766/4	403774	11400	arabil	11400	11400	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	29	A766/5	352 Ned	A766/5	403753	5800	arabil	5800	5800	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	30	A766/6	346 Ned	A766/6	401582	11500	arabil	11500	11500	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	31	A766/7	373 Ned	A766/7	401264	5800	arabil	5800	5800	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	32	A766/8	365 Ned	A766/8	403763	5800	arabil	5800	5800	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	33	A766/9	344 Ned	A766/9	401584	34800	arabil	34800	34800	SMITHFIELD ROMANIA SRL	CVC nr. 599 din 14/02/2006	
	34	A766/10		A766/10	401241	10000	arabil	10000	10000	KC TIMIS MANAGEMENT S.R.L.	Act Notarial nr. 1192 din 04/04/2014	
	35	F768/1		F768/1	400293	20000	faneata	20000	20000	S.C. ALSACE LAND SERVICE S.R.L.	C.V.V. aut nr.639 din 02/08/2012	
	36	F768/2		F768/2	404713	8700	faneata	8700	8700	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	37	F768/3		F768/3	404714	1300	faneata	1300	1300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	38	F769		F769	404715	5600	faneata	5600	5600	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
	39	A770/1		A770/1	400285	41200	arabil	41200	41200	SC NITCHI ADGRO SRL	CVC nr. 395 din 22/04/2016	
	40	A770/2		A770/2	400286	41200	arabil	41200	41200	SC NITCHI ADGRO SRL	CVC nr. 395 din 22/04/2016	

A762 F760  
F761 A766  
F768 PDT769  
A770 DE771  
A773\_3  
DE773/2,  
A773/1 DE  
782/2

41	A770/3		A770/3	404716	10000	arabil	10000	10000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
42	DE782/2		DE782/2	404717	5301	drum	5301	5301	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
43	A773/3/1		A773/3/1	404718	5900	arabil	5900	5900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
44	A773/3/2		A773/3/2	404719	14800	arabil	14800	14800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
45	A773/3/3		A773/3/3	404720	6100	arabil	6100	6100	ISAC MARIANA	TP 60854/73/ 16.04.2004	Reconstituire
46	A773/3/4		A773/3/4	404721	7300	arabil	7300	7300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
47	A773/3/5		A773/3/5	404722	17100	arabil	17100	17100	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
48	A773/3/6		A773/3/6	404723	12200	arabil	12200	12200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
49	A773/3/7		A773/3/7	404724	15100	arabil	15100	15100	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
50	A773/3/9		A773/3/9	404725	18800	arabil	18800	18800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
51	A773/3/11		A773/3/11	404726	5700	arabil	5700	5700	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
52	A773/3/12		A773/3/12	404727	10000	arabil	10000	10000	SIMU NICOLAE	TP 17010/28/ 12.12.2003	Reconstituire
53	A773/3/13		A773/3/13	404728	5100	arabil	5100	5100	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
54	A773/3/16		A773/3/16	404729	6400	arabil	6400	6400	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
55	A773/3/17		A773/3/17	404730	3900	arabil	3900	3900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
56	A773/3/18		A773/3/18	404731	14500	arabil	14500	14500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
57	A773/3/19		A773/3/19	404732	17500	arabil	17500	17500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
58	A773/3/20		A773/3/20	404733	6900	arabil	6900	6900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
59	A773/3/21		A773/3/21	404734	14600	arabil	14600	14600	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
60	A773/3/22		A773/3/22	404735	11000	arabil	11000	11000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
61	A773/3/28		A773/3/28	404736	4200	arabil	4200	4200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
62	A773/3/29		A773/3/29	404737	19100	arabil	19100	19100	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
63	A773/3/30		A773/3/30	404738	3500	arabil	3500	3500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
64	A773/3/31		A773/3/31	404460	12600	arabil	12600	12600	ZEIC STELIAN-ILIE ZEIC ANA	CVC 991 din 23/11/2021	
65	A773/3/32		A773/3/32	404739	2400	arabil	2400	2400	DRAGAN MARIA	TP 1/12 /13.10.2006	Reconstituire
66	A773/3/33		A773/3/33	404740	8600	arabil	8600	8600	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
67	A773/3/34		A773/3/34	404741	11800	arabil	11800	11800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
68	DE773/2		DE773/2	404742	3136	drum	3136	3136	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
69	A773/1/1		A773/1/1	404457	8700	arabil	8700	8700	JEBELEAN ALEXANDRU-CĂLIN CIRȘAN CIPRIAN-ADRIAN	Contract de donatie aut nr. 2342 din 16/09/2021	
70	A773/1/2		A773/1/2	404743	13300	arabil	13300	13300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
71	A773/1/3		A773/1/3	400494	10200	arabil	10200	10200	IOVESCU ANA-RODICA	Doc. nr. 25398 / 28/10/2010 TP 1/4 din 04/05/2006	
72	A773/1/4		A773/1/4	404744	11800	arabil	11800	11800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
73	A773/1/5		A773/1/5	404745	25500	arabil	25500	25500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
74	A773/1/6		A773/1/6	404746	7900	arabil	7900	7900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
75	A773/1/7		A773/1/7	404747	7300	arabil	7300	7300	IONESCU TRAILA	TP 17010/49/ 16.04.2004	Reconstituire

76	A773/1/8		A773/1/8	404748	5800	arabil	5800	5800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
77	A773/1/9		A773/1/9	404749	6700	arabil	6700	6700	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
78	A773/1/10		A773/1/10	400493	5800	arabil	5800	5800	IOVESCU ANA-RODICA	Doc. nr. 25395 / 28/10/2010 TP 1/4 din 04/05/2006	
79	A773/1/11		A773/1/11	404750	8300	arabil	8300	8300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
80	A773/1/12		A773/1/12	404751	14300	arabil	14300	14300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
81	A773/1/13		A773/1/13	404752	5000	arabil	5000	5000	LUPULESCU IOAN	TP 17010/20/ 25.08.2003	Reconstituire
82	A773/1/14		A773/1/14	404753	5000	arabil	5000	5000	DRAGAN MARIA	TP 1/12/13.10.2006	Reconstituire
83	A773/1/15		A773/1/15	404754	10500	arabil	10500	10500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
84	A773/1/16		A773/1/16	404755	5000	arabil	5000	5000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
85	A773/1/17		A773/1/17	404756	9000	arabil	9000	9000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
86	A773/1/18		A773/1/18	404757	10200	arabil	10200	10200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
87	A773/1/19		A773/1/19	404758	5900	arabil	5900	5900	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
88	A773/1/20		A773/1/20	404759	6800	arabil	6800	6800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
89	A773/1/21		A773/1/21	404760	11100	arabil	11100	11100	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
90	A773/1/22		A773/1/22	404761	10800	arabil	10800	10800	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
91	A773/1/23		A773/1/23	404762	6900	arabil	6900	6900	LUPULESCU IOAN	TP 17010/20/ 25.08.2003	Reconstituire
92	A773/1/24		A773/1/24	404763	14400	arabil	14400	14400	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
93	A773/1/25		A773/1/25	404764	11200	arabil	11200	11200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
94	A773/1/26		A773/1/26	404765	6200	arabil	6200	6200	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
95	A773/1/27		A773/1/27	404596	6200	arabil	6200	6200	BISTRIAN GHEORGHE	TP 17010/51/ 16.04.2004	Reconstituire
96	A773/1/28		A773/1/28	404766	3200	arabil	3200	3200	URSULESCU ELENA	TP 60854/64/16.04.2004	Reconstituire
97	A773/1/29		A773/1/29	404767	10000	arabil	10000	10000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	REZERVA	
98	DE777		DE777	404768	1202	drum	1202	1202	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
99	DE749		DE749	404769	7267	drum	7267	7267	COMUNA NITCHIDORF	HCL nr. ....	
100	APJ 780		APJ 780	400708	21400	arabil	21400	21400	COMUNA NITCHIDORF	Ordinul Prefectului 849/09.12.1992	
<b>TOTAL TARLA</b>					<b>1158465</b>		<b>1158465</b>	<b>1158465</b>			

OCPI (recepție)

Vizat comisia locala de fond funciar

Valabil doar însoțit de planul parcelar

\*) Nu se va menționa în cazul recepției tehnice.

\*\*) Se va completa la recepția planului parcelar final.

\*\*\*) În cazul în care planul parcelar este întocmit de o persoană fizică/juridică autorizată, la solicitarea autorităților locale, centrale sau a persoanelor interesate.

\*\*\*\*) Doar în cazul în care procedura este demarată de OCPI.

\*\*\*\*\*) Se va trece procesul verbal de punere în posesie, în cazul în care nu s-a eliberat titlul de proprietate.

Intocmit  
S.C. TOPO MAS S.R.L., CLASA III,  
Certificat de autorizare Seria RO-B-J,  
nr. 1549/03.06.2019.  
GALICIU ADRIAN-ZENO, CATEGORIA D  
Certificat de autorizare Seria RO-B-F,  
nr. 1501/2012  
Data: 2023

Presedinte Comisie:  
Primar DRAGHICI Danut Ionel

21343/2023