

**OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE, AL POSESORILOR ȘI AL
ALTOR DEȚINĂTORI**

Județul Timiș
UAT Nițchidorf

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
1	ADAM ECATERINA		3009		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2874		
2	ADAM ECATERINA		3020		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		
3	ADAM GHEORGHE		3009		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2874		si sotia
4	ADAM GHEORGHE		3020		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		si sotia
5	BOGEAN SANDEL		3022		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3177		
6	BOTILA ALEXANDRU		3050		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	6173		junior și soția
7	BOTILA DANCA		3050		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	6173		
8	BRILL TOMA		3014		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3021		necasatorit
9	CAINAR MARIA		3043		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1190		
10	CAINAR MIHAI DORU		3043		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1190		și soția
11	CHAR ALEXIE		3023		37	Intravilan, Nr.296, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	6227		si sotia
12	CHAR ANA		3023		37	Intravilan, Nr.296, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	6227		
13	COMUNA NITCHIDORF	4357821	3002		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	664		- domeniul privat
			3006		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1918		
			3008		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1000		
			3016		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3192		
			3038		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1182		
14	COMUNA NITCHIDORF	4357821	3011		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	8882		- domeniul public
15	COMUNA NITCHIDORF	4357821	3001		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	355		domeniu privat
16	COMUNA NITCHIDORF	99999999-9999	3051		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3311		domeniul public
17	COMUNA NITCHIDORF	4357821	3003		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2928		-domeniul privat
18	COMUNA NITCHIDORF	99999999-9999	3030		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	8269		
19	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF	99999999-9999	3006		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		1918	
			3008		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		1000	
			3011		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		8882	
			3038		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		1182	
			3051		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		3311	
20	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF	99999999-9999	3030		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		8269	
21	CONSILIUL LOCAL COMUNA NITCHIDORF	99999999-9999	3016		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		3192	
22	CONSILIUL LOCAL NITCHIDORF	99999999-9999	3003		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		2928	
23	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF	99999999-9999	3002		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș			S.C. TOPO MASS S.R.L. CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024 PALEU SORINA-ELENA

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
24	CSAFTAR NICOLAE		3048		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2503		casatorit cu Hyip Magdalena
25	DARICIUC LOREDANA CRISTINA	24.01.1975	3040		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		necasatorita
26	DARICIUC LOREDANA-CRISTINA	24.01.1975	3039		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1580		
27	DASSINGER IOSIF		3040		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		
28	GERBER ANA		3045		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1079		nascuta SIBLA
29	GION ANTAL		3004		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	4924		
30	GION ELISAVETA		2998		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1806		
31	GION FRANCISC		3052		37	Intravilan, Nr.228, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3582		si sotia
32	GION FRANCISCA		3025		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1744		
33	GION MARIA		3052		37	Intravilan, Nr.228, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3582		nascuta Fetzer
34	GORBAN GABRIEL	14.03.1988	3041		37	Intravilan, Nr.289, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2847		si sotia
35	GORBAN VALENTINA	27.11.1988	3041		37	Intravilan, Nr.289, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2847		
36	GRIM VENDEL		2992		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		si sotia
37	GRIMM IANOS		3026		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1738		
38	HIPP ANA		2994		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	4183		
39	HIPP MIHAI		2994		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	4183		
40	KELLER CATARINA		3045		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1079		nascuta BERWANGER
41	KLEIN MARGIT		3047		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1547		
42	KLEIN I. IOSIF		3015		37	Intravilan, Nr.368, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2877		
43	KRAUTER ECATERINA		2997		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1806		
44	LACHINGER KATALIN		3046		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1575		nascuta METZGER
45	LANG BARBALA		2992		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		
46	MARIN EVA		3045		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1079		nascuta SIBLA
47	MARTIN EVA		3045		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1079		nascuta SIBLA
48	MARTIN IOAN		3045		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1079		
49	METZENVATH MATEI		3010		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2107		
50	METZGER ECATERINA		3031		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1096		
51	METZGER IGNACZ		3047		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1547		
52	MICU IULIAN	04.03.1983	3035		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	777		si sotia
			3036		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	809		
			3037		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	629		
53	MICU RAMONA	26.02.1986	3035		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	777		S.C. TOPO MASS S.R.L.
			3036		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	809		
			3037		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	629		
54	MIKOSOVITS GHEORGHE		3023		37	Intravilan, Nr.296, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1027		CLASIFICAT, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
55	MORICZ KATALIN		3026		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1738		
56	MORZSA ROSARIO-GIULIANO	22.10.1979	3050		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	6173		
57	MULLER IOSIF		3012		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2999		
58	NECSASZ CATARINA		3042		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2147		
			3044		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2147		
59	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		2991		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1703		Proprietar neidentificat.
			3007		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2892		
			3027		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1516		
60	PLEȘA DARIUS-FLORIN	15.01.1982	3049		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2835		- necasatorit
61	RĂDUCANU DANIEL	27.03.1969	3007		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		2892	casatorit cu
62	RĂDUCANU SORINA-LILIANA	10.11.1969	3007		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		2892	
63	RIEDER AMALIA		2993		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		nascuta GRIMM
64	RIEDER FRANCISC		3033		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1681		si sotia
65	RIEDER IOSIF		3025		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1744		si sotia
66	RIEDER MAGDALENA		3033		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1681		
67	RIEDER PETRU		2993		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3078		
68	SALAMAHA MANOLE		3028		37	Intravilan, Nr.295, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2953		
69	SALAMAHA RAINER ELENA		3015		37	Intravilan, Nr.368, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2877		
70	SALAMAHA RAINER MANOLE		3015		37	Intravilan, Nr.368, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2877		si sotia
71	SALAMAHA - RAINER ELENA		3028		37	Intravilan, Nr.295, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2953		necasatorita
72	SALAMAHA R. MANOLE		3029		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3232		
73	SALAMON PETRU		2996		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3474		
74	SCHROCK ADAM		3019		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		- minor
75	SCHROCK BARBARA		3019		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		- minora
76	SCHROCK TEREZIA		3019		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		
77	SCHROCK TEREZIA		3019		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		- minora
78	SIBLA EVA		3018		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	711		nascuta Schroch
79	SIBLA IOSIF		3018		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	711		si sotia
80	SIPOS IRIMIE		3015		37	Intravilan, Nr.368, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2877		
81	ȘIPOȘ RAMONA-CARMEN	30.07.1982	3039		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1580		- casatorita - bun propriu
82	SOFIAN ANA	21.04.1975	3029		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3232		necasatorita
83	STATUL ROMAN	999999999-9999	3051		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3311		
84	STATUL ROMAN	999999999-9999	3013		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3205		
85	STOCKEL GHEORGHE		3005		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2113		Junior-casatorit
86	STOCKL FERDINAND		2995		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	3820		S.C. TOPO MASS S.R.L. (fuziune)
87	STOCKL IANOS		3024		37	Intravilan, Loc. Nițchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2512		CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 09199/2024 PALEU SORINA-ELENA

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
88	THIERJUNG FRANCISC		3020		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		si sotia
89	THIERJUNG GHEORGHE		3009		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2874		si sotia
90	THIERJUNG TEREZIA		3009		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2874		
			3020		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	709		
91	TRIP DOREL-ALIN	18.02.1977	3027		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		1516	si sotia
92	TRIP ELENA	25.06.1976	3027		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș		1516	
93	WEBER MAGDALENA		3000		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1798		nascuta Krauter
94	WEBER VILIAM		3000		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1798		si sotia
95	WEBER VILIAM		2999		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1795		
96	WILD EVA		3032		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1096		
97	WILD GHEORGHE		3032		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1096		si sotia
98	WILD IOSIF		3021		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	2302		
99	WILD PETRU		3034		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	719		minor (casatorit cu Catarina Hanacek)
100	ZAHOREANU MARANDA		3017		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	742		
101	ZAHOREANU MIHAI		3017		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	742		si sotia
102	ZIMMERMANN PETRU		3031		37	Intravilan, Loc. Nitchidorf, UAT. Nițchidorf, Jud. Timiș	1096		- minor

S.C. TOPO MASS S.R.L.

CLASA III, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2938/2024

PALEU SORINA-ELENA

CATEGORIA B, Certificat de autorizare Seria RO-TM-F 0364/2024
4 - Înregistrare sistematică UAT Nițchidorf - 2024