

X/R. 3/18.06. 2024

**ANEXA 1B**  
**la normele metodologice**

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații ^1) **RĂMNEANȚU IOAN, CNP 1540226354789**, având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA, str. PERLEI, nr. 15, bl. 103, sc. ---, et. 3, ap. 12, județul TIMIȘ, codul poștal 300251, e-mail ....., tel. ...., și **RĂMNEANȚU NICOLAE-DOREL, CNP 9000000750371** având adresa de comunicare în: GRUNSFELD, str. BERGWEG, nr. 24, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, codul poștal 97947, țara GERMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (^2) 34641,31 lei (treizecișipatru miișasesutepatruzecișiu nulei și 31 bani).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: .....

^2) Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător.	NIȚCHIDORF / TIMIȘ	1,16	1/1	402848	402848	109/1	3	ARABIL	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

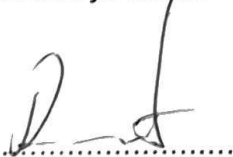
(\*) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

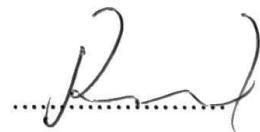
Vânzător/Împuternicit,

**RĂMNEANȚU IOAN**



**RĂMNEANȚU NICOLAE-DOREL**

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura



Data 17.06.2024