

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**NITCHIDORF**

**HOTARARE**

Privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între Comuna Nitchidorf și Parohia Ortodoxa Romana Nitchidorf

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS**

Având în vedere:

- referatul cu nr.3476/18.09.2017, al Primarului Comunei Nitchidorf, avizat de comisia de specialitate;
- Raportul de evaluare nr.192/05.09.2017 întocmit de către evaluator autorizat Bojin Dionisie-SC MKU SRL, pentru terenul cuprins CF. 400801, nr.cad. 400801-proprietar Comuna Nitchidorf, în suprafața de 1489 mp;
- Raportul de evaluare nr.193/05.09.2017 întocmit de către evaluator autorizat Bojin Dionisie-SC MKU SRL, pentru terenul cuprins CF nr.401861, nr.cad.401861 -proprietar Parohia Ortodoxa Romana Nitchidorf, în suprafața de 1489 mp;
- ca terenul care face obiectul prezentei hotărâri cuprins CF. 400801, nr.cad. 400801-proprietar Comuna Nitchidorf nu face obiectul legilor de retrocedare;
- extras CF. 400801, nr.cad. 400801
- extras CF. 401861, nr.cad. 401861

In baza art. 36, alin 2, lit. „c”, art. 45(1), art.115, alin1, lit „b” din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**HOTARASTE:**

Art.1 Se însușesc Rapoartele de evaluare nr.192/05.09.2017 și nr.193/05.09.2017, întocmite de către evaluator autorizat Bojin Dionisie-SC MKU SRL, pentru terenul cuprins CF. 400801, nr.cad. 400801-proprietar Comuna Nitchidorf, respectiv pentru terenul cuprins în CF nr.401861, nr.cad.401861 -proprietar Parohia Ortodoxa Romana Nitchidorf.

Art. 2 (1)Se aproba efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Nitchidorf pe de o parte și Parohia Ortodoxa Romana Nitchidorf pe de alta parte, după cum urmează:

Comuna Nitchidorf **da la schimb** terenul intravilan cuprins în CF. 400801, nr.cad. 400801, situat în localitatea Nitchidorf, în suprafața de 1489 mp., având o valoare de piață estimată, conform Raportului de evaluare nr.192/05.09.2017, de 6.000 euro, respectiv 27.569 lei și **primește în schimb** terenul intravilan cuprins în CF. 401861, nr.cad. 401861, situat în localitatea Nitchidorf, în suprafața de 1489 mp., având o valoare de piață estimată, conform Raportului de evaluare nr.193/05.09.2017, de 6.000 euro, respectiv 27.569 lei.

(2) Terenul primit în schimb de către Comuna Nitchidorf se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al Comunei Nitchidorf.

Art. 3 Terenul cuprins CF. 400801, nr.cad. 400801-proprietar Comuna Nitchidorf, nu face obiectul vreunui litigiu, este liber de sarcini și nu face obiectul legilor de retrocedare.

Art. 4 Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb de terenuri, precum și cele de publicitate imobiliară cu privire la aceste terenuri vor fi suportate de către Comuna Nitchidorf.

Art. 5 Se imputerniceste Primarul Comunei Nitchidorf. Draghici Danut Ionel, sa semneze contractul de schimb care urmeaza a fi incheiat in forma si conditiile cerute de lege.

Art. 6 Cu ducere la indeplinire a prezentei se incredinteaza Primarul Comunei Nitchidorf.

Art.7 Prezenta se va comunica:

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Primarului Comunei Nitchidorf
- Parohiei Ortodoxe Romane Nitchidorf
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta  
Lautaru Dumitru



Contrasemneaza  
Secretar  
Cerneantu Ciprian Claudiu



Nr 59 din 22.09. 2017