

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**NITCHIDORF**

**HOTARARE**

Privind aprobarea criteriilor si punctajul aferent acestora, in vederea obtinerii in inchiriere a locuintelor aflate in administrarea Comunei Nitchidorf

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NITCHIDORF, JUDETUL TIMIS**

Avand in vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 1285/07.04.2021;
- Referatul de aprobare nr. 1286/07.04.2021;
- Raport de specialitate n r. 1288/07.04.2021;
- Raport de avizare nr. 1354/12.04.2021;

In temeiul art. 129(1),(2), lit.''d'',(7), lit.,,b'', art. 196 ( 1), lit.''a'' din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTARASTE:**

Art 1. Se aproba criteriile si punctajul aferent acestora, in vederea obtinerii in inchiriere a locuintelor aflate in administrarea Comunei Nitchidorf, conform anexei, parte integranta a prezentului Proiect de hotarare.

Art 2. Prezenta se va comunica :

- Institutiei Prefectului, judetul Timis
- Cetatenilor prin afisare

Presedinte de sedinta,  
Plesa Darius Florin



Contrasemneaza  
Secretar general al Comunei Nitchidorf,  
Cerneantu/Ciprian Claudiu



Nr 23 din 14.04. 2021

**Lista cu criteriile si punctajul  
pentru atribuirea locuintelor aflate in administrarea Comunei Nitchidorf;**

1. Criteriile si punctajul in vederea obtinerii unei locuinte aflate in administrarea Comunei Nitchidorf;

<b>Nr. crt</b>	<b>Categorie</b>	<b>Punctaj</b>	<b>Observatii</b>
<b>1</b>	<b>persoanele si familiile evacuate sau care urmeaza a fi evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari</b>	<b>10 puncte</b>	<b>Acte oficiale doveditoare ale situatiei de fapt</b>
<b>2</b>	<b>tinerii care au varsta de pana la 35 de ani</b>	<b>8 puncte</b>	<b>Se dovedeste cu actul de identitate al solicitantului</b>
<b>3</b>	<b>tinerii proveniti din institutii de ocrotire sociala si care au implinit varsta de 18 ani</b>	<b>8 puncte</b>	<b>Dovada incadrarii si incetarii stadiului de ocrotire</b>
<b>4</b>	<b>invalidii de gradul I si II</b>	<b>6 puncte</b>	<b>Certificate de incadrare</b>
<b>5</b>	<b>persoanele cu handicap</b>	<b>6 puncte</b>	<b>Certificate de incadrare</b>
<b>6</b>	<b>pensionarii</b>	<b>4 puncte</b>	<b>Decizia de pensionare</b>
<b>7</b>	<b>veteranii si vaduvele de razboi</b>	<b>4 puncte</b>	<b>Acte doveditoare oficiale</b>
<b>8</b>	<b>beneficiarii prevederilor Legii recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989</b>	<b>2 puncte</b>	<b>Acte doveditoare oficiale</b>
<b>9</b>	<b>precum si fata de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit in urma revoltei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987 <u>nr. 341/2004</u>, cu modificarile si completarile ulterioare, si ai prevederilor Decretului-lege <u>nr. 118/1990</u> privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, alte persoane sau familii indreptatite</b>	<b>2 puncte</b>	<b>Acte doveditoare oficiale</b>

## 2. Punctaj acordat prin calculul venitului net / membru ( persoana ) :

Nr. crt	Categorie	Punctaj	Observatii
1	Venit per membru de familie < decat venit net minim pe economie	4 puncte	
2	Fara venit	6 puncte	

\* Veniturile se dovedesc prin : adeverinta ANAF, cupoane prestatii sociale , adeverinta salariu net , alte acte doveditoare concludente.

## 3. Numar de membrii ai familiei :

Nr. crt	Categorie	Punctaj	Observatii
1	Familie cu 4 sau mai multi copii minori	8 puncte	Acte de identitate
2	Familie cu 3 copii minori	6 puncte	Acte de identitate
3	Familie cu 2 copii minori	4 puncte	Acte de identitate
4	Familie cu un copil minor	2 puncte	Acte de identitate
5	Persoana singura	1 punct	Acte de identitate

## 4 . Vechimea cererii

Nr. crt	Categorie	Punctaj	Observatii
1	Intre 0 si 5 ani	3 puncte	
2	Mai mult de 5 ani	5 puncte	

## 5. Starea civila

Nr. crt	Categorie	Punctaj	Observatii
1	Familie monoparentala	4 puncte	
2	Casatoriti	2 puncte	

## 6.Situatia locativa actuala

<b>Nr.crt</b>	<b>Categorie</b>	<b>Punctaj</b>	<b>Observatii</b>
<b>1</b>	<b>Cu contract de inchiriere</b>	<b>2 puncte</b>	
<b>2</b>	<b>Conditii improprie/suprafata locativa insuficienta/in camine sociale</b>	<b>4 puncte</b>	

**Comisia de evaluare a cererilor isi rezerva dreptul de a solicita efectuarea unei anchete sociale la domiciliul solicitantului pentru verificarea datelor declarate de catre solicitant si poate insotii asistentul social la momentul controlului . Rezultatul anchetei poate modifica punctajul final .**